

MON PREMIER LOGEMENT

ANNUAIRE

Foyers et résidences
pour étudiants

SOMMAIRE

Résidences et foyers jeunes	page 3
Résidences universitaires (Crous) pour étudiants	page 6
Résidences universitaires pour étudiants	page 14

 **VOUS
RECHERCHEZ
UNE COLOCATION ?**

*Suivez ce pictogramme
et trouvez en un coup d'œil les
adresses qui vous concernent.*



RÉSIDENCES ET FOYERS JEUNES

Foyer Merici

📍 62, rue Mirabeau
49000 Angers

☎ 02 41 25 35 00

✉ contactfoyermerici@gmail.com

FORMULE DE PENSION

79 chambres individuelles

(dont une pour personne à mobilité réduite)

€ 600 € (chambre sans douche)
650 € (chambre avec douche)

Le forfait mensuel comprend :

- > l'occupation de la chambre et de tous les lieux communs.
- > la demi-pension.
- > les frais fixes liés au personnel présent sur place.
- > la connexion internet.
- > l'assurance de la chambre.
- > les charges d'eau, de gaz et d'électricité.

Possibilité d'une aide financière (ALS)
de la Caisse d'allocations familiales.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Filles

PUBLIC

Étudiantes

OUVERTURE

Toute l'année
(sauf 4 semaines l'été
et 2 semaines à Noël).

Pension possible au semestre
ou en alternance.

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui
Individuel et collectif,
selon disponibilité.

Foyer Saint-Aubin

📍 22, rue Donadieu-de-Puycharic
49100 Angers

☎ 09 81 35 25 25

✉ foyersaintaubin@outlook.fr

Responsable : Mme Chareton

FORMULE DE PENSION

60 chambres individuelles

€ 310 € (avec wc et douches collectifs)
356 € (avec douche personnelle)
372 € (avec wc et douche personnelle)

Le forfait mensuel comprend :

- > toutes les charges (eau, électricité, chauffage) + internet

Possibilité de faire sa cuisine, 2 salles équipées avec
plaques vitrocéramiques, micro-ondes...

Parking payant.

ÂGE

À partir de 18 ans

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants (prioritaires)
Stagiaire, apprentis :
au cas par cas, selon disponibilité

OUVERTURE

Toute l'année sauf août
et vacances d'hiver
et de printemps

ACCUEIL COURTES DURÉES

Non

Foyer de l'Esvière

📍 2 bis, rue de l'Esvière
49100 Angers

📞 02 41 88 94 25

✉ foyer.esviere@free.fr

🌐 www.foyeresviere.com

Responsable : Mme Mauboussin

FORMULE DE PENSION

68 chambres meublées individuelles :

€ 655 €

Le forfait mensuel comprend :

> toutes les charges + demi-pension + internet.

Possibilité de faire sa cuisine le midi et le weekend.

Possibilité d'une aide financière (ALS) de la Caisse d'allocations familiales.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui, 25 €/nuit
Individuel et collectif,
selon disponibilité.

Maison d'accueil de la cité

📍 4, rue du Vollier
49100 Angers

📞 02 41 87 65 07

✉ maison.accueil.cite@hotmail.fr

Responsable : Mme Thomas

FORMULE DE PENSION

37 chambres individuelles

€ de 301€ à 354 €

Le forfait mensuel comprend :

> toutes les charges + internet.

> Cuisine collective, possibilité de faire sa cuisine.

Possibilité d'une aide financière (ALS) de la Caisse d'allocations familiales.

ÂGE

De 17 à 20 ans

SEXE

Filles

PUBLIC

Lycéennes, étudiantes

OUVERTURE

Fermé en juillet
et jusqu'au 15 août

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui
Individuel seulement,
selon disponibilité.



Maison d'accueil de la Blancheraie

📍 4 bis, rue de l'Esivière
49100 Angers

📞 06 45 30 55 48 - 02 41 88 07 42

✉ n.cotillon@wanadoo.fr

Responsable : Sœur Cotillon

FORMULE DE PENSION

7 chambres individuelles

€ Loyer : 250 € / Charges : 45 € (tarifs de 2021)
Une salle à manger, un espace cuisine, des sanitaires.

3 appartements T4

pouvant recevoir chacun 3 résidentes en colocation avec chambres individuelles, salle à manger, cuisine, sanitaire.

€ Loyer : de 265 € à 310 € /
Charges : 45 € + électricité (tarifs de 2021)

- > Des lieux de vie pour les échanges et la connaissance mutuelle.
- > Possibilité de parking dans la cour intérieure.
- > Proche universités, bibliothèque et arrêts de bus.

ÂGE

De 17 à 23 ans

SEXE

Filles

PUBLIC

Étudiantes

OUVERTURE

Fermé en juillet
et jusqu'au 15 août

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui
Individuel seulement,
selon disponibilité.

RÉSIDENCES UNIVERSITAIRES (CROUS) POUR ÉTUDIANTS*

Résidence universitaire Einstein

📍 30, rue Marie-Marvingt
49100 Angers

☎ 02 41 88 76 68

✉ heb.centre@crous-nantes.fr

🌐 www.crous-nantes.fr

Responsable : pôle hébergement centre

FORMULE DE PENSION

158 T1 de 19 à 22 m² et 1 T4 de 72 m²

€ Loyer de 333,26 € à 355,33 € (T1)
Charges : électricité + garages et parkings :
12 €/mois (gratuit pour les vélos)

- > Accès à internet haut débit.
- > Appartements meublés et équipés d'une kitchenette, d'une douche et de sanitaires.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Etudiants

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES


Oui


Individuel et collectif,
selon disponibilité.
Toutes les infos sur
crous-nantes.fr


* Locations soumises au dépôt d'un dossier social étudiant.
Toutes les infos sur : messervices.etudiant.gouv.fr

Résidence de la Dauversiere II

 22, place de la Dauversière
49000 Angers

 02 41 48 38 04

 heb.bellebeille@crous-nantes.fr

 www.crous-nantes.fr

Responsable : pôle hébergement Belle-Beille

FORMULE DE PENSION

82 T1 de 19 m²

€ Loyer : 303,83 €

Charges : électricité (hors chauffage)

> Accès à internet, local vélos.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Etudiants

OUVERTURE

Toute l'année


ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui
Selon disponibilité.
Toutes les infos sur
crous-nantes.fr




Résidence Flora-Tristan

 1 à 5, square Flora-Tristan
49000 Angers

 02 41 48 38 04

 heb.bellebeille@crous-nantes.fr

 www.crous-nantes.fr

Responsable : pôle hébergement Belle-Beille

FORMULE DE PENSION

**101 T1 (18 m²) et 11 T1bis (30 m²) ,
dont un équipé PMR.**

€ Loyer de 312,95 € (18 m²),
388,52 € (30 m²) , colocation 689 €

Toutes charges comprises

Logement individuel, pour couple, ou en colocation.

> Accès à internet.

> Appartements meublés et équipés
d'une kitchenette, d'une douche et de sanitaires.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Etudiants

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui
Selon disponibilité.
Toutes les infos sur
crous-nantes.fr

Résidence Faidherbe

📍 4, rue Faidherbe
49100 Angers

📞 02 41 88 76 68

✉ heb.centre@crous-nantes.fr

🌐 www.crous-nantes.fr

Responsable : pôle hébergement centre

FORMULE DE PENSION

57 T1 (19 m²)

€ Loyer : 298,18 €

Charges : électricité (hors chauffage)

- > Salle de travail, salle TV, laverie, garage vélos, veilleur de nuit.
- > Accès à internet.
- > Appartements meublés et équipés d'une kitchenette, d'une douche et de sanitaires.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Etudiants

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui
Selon disponibilité.
Toutes les infos sur
crous-nantes.fr

Résidence de la Madeleine

📍 21, rue Lainé-Laroche
49000 Angers

📞 02 41 88 76 68

✉ heb.centre@crous-nantes.fr

🌐 www.crous-nantes.fr

Responsable : pôle hébergement centre

FORMULE DE PENSION

43 T1 (19 m²) et 2 logements accessibles aux personnes à mobilité réduite

€ Loyer : 286,97 €

Charges : électricité (hors chauffage)

- > Accès à internet.
- > Appartements meublés et équipés d'une kitchenette, d'une douche et de sanitaires.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Etudiants

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui
Selon disponibilité.
Toutes les infos sur
crous-nantes.fr

Cité universitaire Lakanal

📍 25, rue Jean-Baptiste-Lamarck
49000 Angers

📞 02 41 48 38 04

✉ heb.bellebeille@crous-nantes.fr

🌐 www.crous-nantes.fr

Responsable : pôle hébergement Belle-Beille

FORMULE DE PENSION

305 dont 2 chambres de 9 m² adaptées PMR

€ Loyer : 254,80 €

Charges : toutes charges comprises.

- > Accès internet.
- > Chambres meublées et équipées : cabine douche-sanitaire et réfrigérateur individuels, cuisine collective.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Etudiants

OUVERTURE

De septembre à juin

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui

Selon disponibilité.
Toutes les infos sur
crous-nantes.fr

Cité universitaire Bourgonnier

📍 19, rue Lainé-Laroche
49000 Angers

📞 02 41 88 76 68

✉ heb.centre@crous-nantes.fr

🌐 www.crous-nantes.fr

Responsable : pôle hébergement centre

FORMULE DE PENSION

122 chambres individuelles (9 m²)

€ Loyer : 254,80 €

Charges : toutes charges comprises

- > Les logements sont tous équipés de : lit, table, chaise, bureau, meuble de rangement, réfrigérateur, cabine douche-sanitaire, cuisine collective. Salle TV, laverie, garage vélos.
- > Accès à internet.
- > Veilleur de nuit, local vélos, interphone.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Etudiants

OUVERTURE

De septembre à juin

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui

Selon disponibilité.
Toutes les infos sur
crous-nantes.fr

Résidence René-Rouchy

 3, rue René-Rouchy
49100 Angers

 02 41 88 76 68

 heb.centre@crous-nantes.fr

 www.crous-nantes.fr

Responsable : pôle hébergement centre

FORMULE DE PENSION

108 T1 (18 m²) et 11 T1bis (32 m²)

€ Loyer : 300,81 € (18 m²), 396,61 € (32 m²)
Charges : toutes charges comprises

- > Parking payant par Angers Habitat, garage vélos.
- > Accès internet.
- > Appartements meublés et équipés d'une kitchenette, d'une douche et de sanitaires.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Etudiants

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES


Oui


Selon disponibilité.
Toutes les infos sur
crous-nantes.fr



Résidence universitaire Les-Hauts-de-Saint-Aubin

 116, boulevard Jean-Moulin
49100 Angers

 02 41 88 76 68

 heb.centre@crous-nantes.fr

 www.crous-nantes.fr

Responsable : pôle hébergement centre

FORMULE DE PENSION

**150 T1 (17 à 20 m²) et 1 T4 (72 m²) en colocation
convention Univ Angers**

€ Loyer : 323,42 € à 377,35 € (T1)
257,44 €/étudiant (T4)
Charges : électricité (hors chauffage)
Si parking : 12 €/mois

- > Garage vélos, laverie.
- > Accès internet.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Etudiants

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui

Selon disponibilité.
Toutes les infos sur
crous-nantes.fr

Résidence universitaire Volta

📍 10, rue Joseph-Lakanal
49000 Angers

📞 02 41 48 38 04

✉ heb.bellebeille@crous-nantes.fr

🌐 www.crous-nantes.fr

Responsable : pôle hébergement Belle-Beille

FORMULE DE PENSION

300 T1 (18 m²), dont 6 logements pour personnes à mobilité réduite

€ Loyer : 348,08 €

Charges : électricité (hors chauffage)

Si parking : 12 €/mois

- > Garage vélos.
- > Accès à internet.
- > Appartements meublés et équipés d'une kitchenette, d'une douche et de sanitaires.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Etudiants

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui

Selon disponibilité.
Toutes les infos sur
crous-nantes.fr

Cité universitaire de Belle-Beille

📍 8-10, boulevard Victor-Beaussier
49000 Angers

📞 02 41 48 27 45

✉ heb.bellebeille@crous-nantes.fr

🌐 www.crous-nantes.fr

Responsable : pôle hébergement Belle-Beille

FORMULE DE PENSION

343 chambres meublées de 9 m²

(cabine douche-sanitaire et réfrigérateur individuels, cuisine collective)

91 chambres meublées de 12 m² à 17 m²

(cabine douche-sanitaire et réfrigérateur individuels, cuisine collective)

101 studettes meublées de 14 m²

(cabine douche-sanitaire et kitchenette individuelle, micro-ondes et réfrigérateur)

17 studios meublés de 18 m²

(cabine douche-sanitaire et kitchenette individuelle, micro-ondes et réfrigérateur)

2 logements sont adaptés aux personnes à mobilité réduite

€ Loyer : 254,80 € (9 m²) / 269,80€ (moins de 17m²) / 346,80€ (13 m²) / 378,70€ (18 m²)

Charges : toutes charges comprises

- > Salle de travail, salle TV, salle informatique, laverie, veilleur, garage vélos, parking, badge.
- > Accès à internet.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Etudiants

OUVERTURE

De septembre à juin


ACCUEIL COURTES DURÉES


Oui


Selon disponibilité.
Toutes les infos sur
crous-nantes.fr

Résidence Célestin-Port

 25, rue Célestin-Port
49000 Angers

 02 41 88 76 68

 heb.centre@crous-nantes.fr

 www.crous-nantes.fr

Responsable : pôle hébergement centre

FORMULE DE PENSION

40 T1 (19 m²)

€ Loyer : 280,37 €
Charges : électricité

- > Accès à internet.
- > Appartements meublés et équipés d'une kitchenette, d'une douche et de sanitaires.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Etudiants

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES


Oui


Selon disponibilité.
Toutes les infos sur
crous-nantes.fr




Cité universitaire Couffon-Pavot

 1, rue Léon-Pavot
49100 Angers

 02 41 88 76 68

 heb.centre@crous-nantes.fr

 www.crous-nantes.fr

Responsable : pôle hébergement centre

FORMULE DE PENSION

62 chambres (9 m²), 192 studettes (14 m²),

14 studios (18 m²)

**4 colocs de 2 personnes, 2 colocs de 4 personnes
(sous convention)**

€ Loyer : 264,80 € (9 m²) / 346,80 € (13 m²) /
378,70 € (18 m²) / 268 € (colocation)
Charges : toutes charges comprises

- > Salle de travail, salle TV, salle informatique, cabine de douche-sanitaires, laverie.
- > Cuisine individuelle dans chaque logement.
- > Veilleur de nuit, local vélos, digicode ou badges.
- > Accès à internet.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Etudiants

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui

Selon disponibilité.
Toutes les infos sur
crous-nantes.fr

Résidence Madge Syers

📍 1, allée du Président Chirac
49000 Angers

📞 02 41 88 76 68

✉ heb.centre@crous-nantes.fr

🌐 www.crous-nantes.fr

Responsable : pôle hébergement Centre

FORMULE DE PENSION

158 T1 de 18 m², 10 T2 et 2 T4

€ Loyer : 284 € à 344 € pour les T1

- > Accès internet
- > *Wash and coffee*, salons d'étage
- > Appartements meublés et équipés d'une kitchenette, d'une douche et de sanitaires.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Etudiants

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui

Selon disponibilité.
Toutes les infos sur
crous-nantes.fr

RÉSIDENCES UNIVERSITAIRES POUR ÉTUDIANTS

Résidence Nexity studea Saint-Serge

📍 5, place François-Mitterrand
49100 Angers

☎ 06 29 11 03 51- 02 41 76 33 78

✉ jmalevre@nexity.fr

🌐 nexity-studea.com

Responsable : Mme Malevre

FORMULE DE PENSION

160 studios et T1 (18 à 25 m²)

€ Loyer : à partir de 460 € (non rénové)
et 490 € (rénové)

Charges : électricité
si petit-déjeuner : 4 €/jour

- > Les logements sont équipés de kitchenettes, salle de bain avec baignoire, kit vaisselle.
- > Laverie, parking, abri à vélo, internet haut débit, possibilité fibre optique.

Possibilité d'une aide financière (ALS) de la Caisse d'allocations familiales.

ÂGE

À partir de 16 ans

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants, apprentis,
jeunes actifs

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui
Individuel (sous conditions)
et collectif (avec convention)



MGEL Logement- Résidence de la Maine

📍 18, allée François-Mitterrand
49100 Angers

📞 02 41 21 59 53

✉ lea.marteau@mgellogement.fr

🌐 www.mgellogement.fr

Responsable : Mme Marteau

FORMULE DE PENSION

139 logements du T1 (15 m²) au T4

€ Loyer : à partir de 372 €
Charges : toutes charges comprises
dépôt de garantie : 178 €, pas de frais de dossier.

- > Colocation sur T2, T3 et T4.
- > Accès à internet.
- > Chaque kitchenette et cuisine est équipée
Abri à vélo, sauna, salle de sport, buanderie.

Possibilité d'une aide financière (ALS) de la Caisse d'allocations familiales.

ÂGE

De 18 à 30 ans

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants (prioritaires),
apprentis

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui
Individuel (sous conditions).



CAP Avenir Angers

📍 32, rue Georgette-Boulestreau
49100 Angers

📞 07 63 41 83 24

✉ capavenirangers@lesbellesannees.com

🌐 <https://www.lesbellesannees.com/residence-etudiante-angers>

FORMULE DE PENSION

132 studios et T2 meublés et équipés

€ Loyer : 427 € (studio 18 m²) / 683€ (T2 57 m²)
Loyer en fonction de l'étage, la superficie ainsi que de l'orientation.

Charges : électricité - Frais de dossier : 300 €
Caution équivalente à 2 mois de loyer

- > Colocation possible.
- > Accès à internet fibre gratuit.
- > Laverie, cafétéria, local à vélo.
- > Prêt d'aspirateurs et de table à repasser.

Possibilité d'aides (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants, scolaires,
apprentis, jeunes actifs

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui
Minimum 1 mois

Résidence Les champs verts

📍 5, rue du Bocage
49000 Angers

📞 02 41 68 77 00

✉️ etudiants@podeliha.fr

🌐 www.vivappart.com

Gestionnaire : Podeliha

FORMULE DE PENSION

40 studios ou T1 (de 22 à 34 m²) et 4 T2 (42 m²)

€ Loyer : à partir de 239 €

Charges (eau et gaz) à partir de 55 €/mois
+ électricité

- > Table/bureau, chaises, table, chevet, banquette-lit, placard, kitchenette dans chaque logement.
- > Salle de bain individuelle et WC, chauffage au gaz.
- > Internet et ligne téléphonique.
- > Parking gratuit, local à vélo

Possibilité d'aides (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

ÂGE

Moins de 30 ans

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants, jeunes actifs

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Non

Résidence Champ de bataille

📍 15, rue du Champ-de-bataille
49000 Angers

📞 02 41 68 77 00

✉️ etudiants@podeliha.fr

🌐 www.vivappart.com

Gestionnaire : Podeliha

FORMULE DE PENSION

30 studios ou T1 (de 20 m²)
et 4 T2 (de 48 à 54 m²) meublés

€ Loyer : à partir de 232 €

Charges à partir de 82 €/mois + électricité

- > Table/bureau, chaises, table, chevet, banquette-lit, placards, bloc kitchenette dans chaque logement.
- Salle de bain individuelle et WC.

Possibilité d'aides (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

ÂGE

Moins de 30 ans

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants, apprentis

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Non

Résidence Saint-Jacques

📍 42, rue Saint-Jacques
49000 Angers

📞 02 41 68 77 00

✉️ etudiants@podeliha.fr

🌐 www.vivappart.com

Gestionnaire : Podeliha

FORMULE DE PENSION

12 studios (de 19,50 à 28 m²)
et 2 T2 (de 37 et 40 m²) non meublés

€ Loyer : à partir de 187 €

Charges à partir de 46 €/mois + électricité

- > Bloc kitchenette dans chaque logement.
- > Salle de bain individuelle et WC.
- > Internet et téléphone.

Possibilité d'aides (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

ÂGE

Moins de 30 ans

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants, jeunes actifs

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Non

Résidence internationale Saint-Serge

📍 12, avenue des Droits-de-l'Homme, 49100 Angers

📞 02 41 88 27 04

✉️ conseiller.fh11@fac-habitat.com

Demande de logement à effectuer à :

Fac-Habitat

Résidence de la salle

📍 75, boulevard Michelet - 44300 Nantes

🌐 www.fac-habitat.com

Responsable : Mme Alexandra Cebron

FORMULE DE PENSION

133 T1 (18 à 24 m²)

€ Loyer : de 420 à 528 €/mois

Charges : toutes charges comprises

- > Kitchenette et salle d'eau équipée, prise téléphone et TV, accès badge magnétique, laverie automatique, salle de travail, salle de sport, possibilité de parking en sous-sol, local à vélos, internet haut débit. Salle de bain individuelle et WC.
- > Logement meublé

Possibilité d'une aide financière (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

ÂGE

De 15 à 30 ans

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants, apprentis, scolaires, jeunes actifs, demandeurs d'emploi

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui - jusqu'à 3 mois

Résidence de Brissac

📍 44, rue de Brissac, 49000 Angers

📞 02 41 68 77 00

✉️ etudiants@podeliha.fr

🌐 www.vivapart.com

Gestionnaire : Podeliha

FORMULE DE PENSION

45 studios ou T1 (de 14 à 25 m²) et 10 T2 (de 29 à 38 m²)

- € Loyer : à partir de 262 €
Charges à partir de 58 €/mois + électricité
Si parking : 25 € en extérieur et 35 €/mois en sous-sol.
- > Bloc kitchenette dans chaque logement.
Salle de bain individuelle et WC. Laverie et ascenseur.
- > Bureau, chaises, table (pour les logements supérieurs à 19 m²), armoire, tabouret et banquette convertible.
- > Les résidents bénéficient d'un service d'astreinte 24h/24 et d'un gardien dédié.

ÂGE

Moins de 30 ans

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants, jeunes actifs,
apprentis

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Non

Résidence Millot

📍 20, boulevard Jacques-Millot
49000 Angers

📞 02 41 68 77 00

✉️ etudiants@podeliha.fr

🌐 www.vivapart.com

Gestionnaire : Podeliha

FORMULE DE PENSION

28 studios ou T1 meublés (de 19 à 32 m²)

- € Loyer : à partir de 241 €
Charges à partir de 92 €/mois + électricité

Le forfait mensuel comprend :

- > Bureau, chaises, table, chevet, banquette-lit, placards. Bloc kitchenette dans chaque logement.
- > Salle de bain individuelle et WC.

ÂGE

Moins de 30 ans

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants, jeunes actifs

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Non

Possibilité d'une aide financière (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

Résidence Jean-Baptiste De La Salle

📍 12, rue Hélène-Boucher
49480 Saint-Sylvain-d'Anjou

☎ 02 41 68 77 00

✉ etudiants@podeliha.fr

🌐 www.vivappart.com

Gestionnaire : Podeliha

FORMULE DE PENSION

**64 appartements meublés et équipés
(de 19 à 30 m²)**

€ Loyer : à partir de 264 €

Charges à partir de 85 €/mois
comprenant eau + électricité.

- > Table bar ou table, chaises, bureau, chevet, banquette-lit, placards.
- > Bloc kitchenette dans chaque logement.
- > Salle de bain individuelle et WC.
- > Tous les logements disposent d'une ligne téléphonique, d'un accès à la TV numérique et à internet illimité.
- > Laverie, local vélos.
- > Parking 8 €

Possibilité d'une aide financière (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

ÂGE

Moins de 30 ans

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants du campus
Saint-Aubin-La-Salle

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Non



Résidence Madiba

📍 76 rue Chèvre
49100 Angers

☎ 02 41 68 77 00

✉ etudiants@podeliha.fr

🌐 www.vivappart.com

Gestionnaire : Podeliha

FORMULE DE PENSION

**5 studios (de 21 à 25 m²), 4 T1 bis (de 32 à 48m²)
et 3 T3 de 56 m² meublés**

€ Loyer : à partir de 295 €/mois

Charges à partir de 75 € + électricité

- > Bureau, chaises, table, chevet, banquette-lit, placards, kitchenette dans chaque logement.
- > Salle de bain individuelle et WC, laverie, local vélos.

ÂGE

Moins de 30 ans

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants, apprentis

OUVERTURE

Toute l'année



Résidence des arts

📍 5, rue Rose-Reine-Naomi
49480 Verrières-en-Anjou

📞 02 41 68 77 00

✉️ etudiants@podeliha.fr

🌐 www.vivappart.com

Gestionnaire : Podeliha

FORMULE DE PENSION

**45 T1 (de 23 à 45 m²) meublés
et 3 T3 réservés à la colocation (de 44 à 45 m²)**

€ Loyer : à partir de 305 € (T1), à partir de 467 € (T3)

Charges (comprenant eau + électricité) à 79 €/mois (T1) et 114 € (T3)

- > Chauffage électrique collectif.
- > Laverie, ascenseur et salle commune.
- > La résidence dispose d'un système de vidéo surveillance, d'un service d'astreinte 24h/24h, d'un gardien et d'un parking sécurisé.
- > Tous les logements comprennent une ligne téléphonique, un accès à la TV numérique et à internet illimité.

ÂGE

Moins de 30 ans

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants du campus EEGP

OUVERTURE

Toute l'année



Résidence Charles-Foyer

📍 Rue Martin-Luther-King
49000 Angers

📞 02 41 68 77 00

✉️ etudiants@podeliha.fr

🌐 www.vivappart.com

Gestionnaire : Podeliha

FORMULE DE PENSION

**46 T1 (de 21 à 26 m²) et 3 T3 (51 m²)
meublés pour colocation**

€ Loyer : à partir de 311 €/mois T1(hors charges),

T3 à partir de 495 €/mois

Charges (comprenant eau + électricité + chauffage + internet) à 85 €/mois (T1)
et 115€/mois (T3).

- > Résidence avec système de vidéo surveillance, service d'astreinte 24h/24h et gardien. Parking. L'accès à internet est illimité dans tous les logements.
- > Laverie, ascenseur, deux espaces de coworking et local vélos.

ÂGE

Moins de 30 ans

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiant, apprentis
Accueil mineurs possible

OUVERTURE

Toute l'année



Square des âges Angers / Lac-de-Maine Habitat Sénior

📍 110, rue de la côte-de-Bellevue
49000 Angers

☎ 02 53 20 67 21

✉ squaredesages.lacdemaine@vyv3.fr

Gestionnaire : Mutualité Française Anjou-Mayenne

Responsable : Mme Pauline Billy

FORMULE DE PENSION

9 studios meublés (18 m²)

€ Loyer : 411,53 € - Charges : toutes charges comprises

Il s'agit d'une résidence pour séniors, les étudiants locataires doivent proposer une activité, un projet, afin de favoriser les liens entre générations.

- > Colocation possible.
- > Studios meublés et adaptés aux personnes en situation de handicap, avec une kitchenette équipée d'un micro-onde et d'une plaque électrique.
- > Parking et arrêt de bus à proximité.

ÂGE

Pas de limite d'âge

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants, apprentis
Accessible aux personnes
en situation de handicap

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui
29 €/ nuit



Résidence universitaire Athletis

📍 53, rue des Perrins
49130 Les-Ponts-de-Cé

☎ 02 41 79 21 21

✉ residence.athletis@orange.fr

🌐 www.residence-universitaire-athletis.fr

Responsable : M. Rollet

FORMULE DE PENSION

**141 logement meublés (de 20 et 22 m²),
1 T3 (62 m²) et 1 T4 (81m²)**

€ Loyer : de 360,80 € à 440 €
Charges : toutes charges comprises

- > Colocation possible pour les T3 et T4.
- > Accès à internet gratuit. Assurance habitation prise en charge par l'établissement,
- > Appartements équipés d'une kitchenette avec frigo. Laverie, parking, salle de fitness et salle de restauration. Service de surveillance, agent de sécurité.
- > 80 % des logements sont accessibles aux personnes à mobilité réduite.

Possibilité d'aides (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants, stagiaires

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui, selon disponibilités

Résidence Cambridge

📍 77 bis et ter, rue des Ponts-de-Cé
49000 Angers

📞 02 41 44 02 38 / 06 60 48 20 32

✉ residencecambridge@orange.fr
residencecambridge.over-blog.com

Responsable : M. Tharreau

FORMULE DE PENSION

Studios (20 à 38 m²) meublés ou non

- € Loyer : 420 € en moyenne
Charges comprises + électricité
- > Possibilité de faire sa cuisine. Chaque appartement possède une kitchenette. Parking voitures et local vélos sécurisé.
- > Salle de sport, salle TV, salle de réunions, accès à internet, laverie. Résidence sous vidéo surveillance avec agent de sécurité.

ÂGE

Pas de limite d'âge

SEXE

Mixte

PUBLIC

Jeunes travailleurs, étudiants,
apprentis

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui, en fonction
des disponibilités

Résidence Oxford

📍 École supérieure d'agriculture
37-39, rue de la Morellerie
49100 Angers

Contacts : Agence Sergic

📍 34, rue Saint-Julien

📞 02 41 18 22 18

✉ ivilleroche@sergic.com

🌐 www.sergic.com

FORMULE DE PENSION

80 studios (proches Esa)

- € Loyer : 380 €
Charges : chauffage, eau, assurance habitation
compris + électricité et abonnement internet

- > Kitchenette (frigo, plaques électriques, placards), lit, bureau, rangements divers, salle d'eau et WC.
- > Services gardiennage, local vélos, laverie, stationnement sécurisé.

Possibilité d'aides (APL ou ALS) de la Caisse d'allocations familiales.

ÂGE

Moins de 30 ans

SEXE

Mixte

PUBLIC

Réservé aux étudiants
de l'ESA

OUVERTURE


Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES


Oui

**Résidences Cap'études Belle-Beille,
Cap'études Belle-Beille II :
Résidence Cap'études Caillaud d'Angers**

 **18-20, boulevard Victor-Beaussier
14, rue Jean-Baptiste-Lamarck
49000 Angers**

 04 75 81 83 83

 contact@cap-etudes.com

 www.cap-etudes.com

Responsable : M. Anglaret

FORMULE DE PENSION

120 studios résidence Caillaud

158 studios résidence Belle -Beille II

40 T1 bis (28m²) pour personne à mobilité réduite

Résidence Belle-Beille II

€ Loyer : de 440 € à 510 €

Charges comprises + électricité

+ taxe des ordures ménagères

Frais de dossier : 330 € et dépôt de garantie 400 €.

- > Kitchenette équipée.
- > Salle de fitness, salon détente, laverie, local à vélos, accès possible à internet.
- > Régisseur vivant sur place. Vidéo surveillance, accès digicode.

Possibilité d'aides (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

ÂGE

Pas de limite d'âge

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants, apprentis,
scolaires, jeunes actifs,
formation professionnelle

OUVERTURE

Toute l'année


ACCUEIL COURTES DURÉES


Possibilité location
pour court séjour
à 585 € et 605 €
par mois (tout compris)



Résidence universitaire Louis-Magne

 **63, boulevard Jean-Moulin
49000 Angers**

 02 41 23 57 57

 deux.rives@angers-loire-habitat.fr
karine.mercader@angers-loire-habitat.fr

Responsables : Mme Mercader et Mme Madani

FORMULE DE PENSION

**102 studios (8 pour personnes à mobilité réduite)
et 20 logements duos en colocation.**

€ Loyer : 315-325 € (studio) / à partir de 550 € (duo)

Charges : toutes charges comprises (studio et duo)

Si parking : 12,20 €/mois

- > Chauffage collectif au gaz.
- > Gardien, laverie.
- > 50 places de stationnement en sous-sol, 2 locaux vélos.

Possibilité d'aides (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants de l'Ensam en priorité

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Non



Kley Angers

📍 16, boulevard Lavoisier
49000 Angers

☎ 09 62 54 80 51

✉ angers@kley.fr

🌐 <http://www.kley.fr/angers/>

Responsables : Mme Bonnin et Mme Froger

FORMULE DE PENSION

**Studios et appartements en colocation
(de 19 m² à 150 m²)**

€ Loyer : studios, à partir de 600 €, chambre de 14 m² privative dans une colocation de 5 personnes, 510 €
Charges : toutes charges comprises
Frais de dossier : 11 €/m²

⚠ Les contrats de location débutent au 1^{er} juillet 2022 (pour tenir compte de la tension immobilière).

- > Résidence sécurisée, salle de coworking.
- > Cours de sport gratuit.
- > Terrasse et patio aménagés, salle de cinéma. Cuisine et salon communs.
Accès internet et TV gratuit. Laverie, parking vélo et voiture.

Possibilité d'aides (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

ÂGE

De 16 à 30 ans

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants, apprentis,
scolaires

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Individuel et collectif,
selon disponibilité
Chercheurs et doctorants
possible.

Les Estudines Angers Saint-Laud

📍 1, rue Charlotte-Delbo
49100 Angers

☎ 02 41 27 63 34

✉ angers.saintlaud@estudines.com

🌐 estudines.com

Régisseur : M. Adjei (lundi au vendredi 7h à 12h et 14h à 17h)

FORMULE DE PENSION

**127 T1 (de 17 à 21 m²) dont 9 T1 équipés
pour personne à mobilité réduite**

€ Loyer : 575 € à 595 € et 615 € (PMR)
Charges : toutes charges comprises + électricité
+ honoraires : 190 à 239 € + un mois de caution

- > Appartements type studio entièrement équipés et meublés. Proximité du centre-ville.
- > Proximité gare et transports en commun bus et tramway.
- > Espaces coworking et salle de sport.
- > Accès résidence sécurisé.
- > Accès internet gratuit.
- > Cafétéria, local à vélo, laverie.
- > Petit déjeuner 5 € ou 2 € avec tickets restaurants de la résidence.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

6 mois minimum



Résidence de l'Europe

📍 43 bis, rue du 8 mai 1945
49124 Saint-Barthélemy-d'Anjou

📞 02 41 68 77 00

✉️ étudiants@podeliha.fr

🌐 www.vivappart.com

Gestionnaire : Podeliha

FORMULE DE PENSION

48 studios (23 et 24 m²) et 4 T3 en colocation (44 m²)

€ Loyer : à partir de 309 € (T1) / à partir de 453 € (T3)
Charges : Forfait charge (eau, électricité, chauffage) à 90 € par mois pour les T1 et 120 € par mois pour les T3

- > Laverie, accès à internet et à la TV.
- > Local à vélos.
- > Espace de coworking.
- > service d'astreinte.

ÂGE

Dès l'inscription étudiante

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants du campus de l'Ésaip

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Non



Résidence étudiante West campus

📍 Rue de la Reux - ZAC Reux-Cordelles
49124 Saint-Barthélemy-d'Anjou

📞 02 55 07 07 07

✉️ stbarthelemy@westcampus.fr

🌐 www.westcampus.fr

Responsable : M. Benoit

FORMULE DE PENSION

T1 (20 à 42 m²) et T2 (35 à 58 m²) meublés, colocation et duplex possible

€ Loyer : de 435 € à 765 €
Charges : Toutes charges comprises

- > Kitchenette équipée (plaque de cuisson, micro-onde, hotte, réfrigérateur...).
- Salle d'eau, canapé convertible (T2).
- Espace bureau, salle à manger avec table et chaises).
- > Accès à internet fibre, local à vélos, salle de sport, laverie, parking gratuit et sécurisé, vidéo surveillance.

ÂGE

À partir de 18 ans

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants (prioritaires), jeunes actifs

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui, selon disponibilités

Possibilité d'une aide financière (APL) de la Caisse d'allocations familiales.

Résidence Odalys campus Angers Jean-Moulin

📍 15, rue Lucie-Laboulais
49000 Angers

☎ 02 41 05 64 39

✉ jeanmoulin@odalys.fr

FORMULE DE PENSION

172 T1 et T2 de 15 à 30 m²

€ Loyer : de 496 à 621 €

Caution 1 mois

- > Coin cuisine avec micro-ondes, plaque de cuisson, réfrigérateur et hotte, d'une salle d'eau avec WC et sèche serviette et d'un salon-chambre meublé.
- > Accès handicapés, ascenseur, concierge, contrôle d'accès, distributeur boissons, internet dans les logements et parties communes, kit linge (couette, alèse, oreiller), kit vaisselle, laverie, local 2 roues, logements meublés, parking (50 €/mois), prêt de fer à repasser et aspirateur, salle coworking, salle de sport, salon détente/caféteria, service d'accueil, vidéo surveillance.

ÂGE

À partir de 18 ans

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants, jeunes actifs

OUVERTURE

Toute l'année

ACCUEIL COURTES DURÉES

Oui, minimum 1 mois

Résidence Campus Novus

📍 296, boulevard Jean-Moulin (tour TIP)
49000 Angers

☎ 04 78 17 14 11

✉ campusnovus@lesbellesannees.com

🌐 [www.lesbellesannees.com/
residence-etudiantes-angers](http://www.lesbellesannees.com/residence-etudiantes-angers)

FORMULE DE PENSION

183 logements : studios, 41 T1 bis, 13 T2

€ 470 € (studio), 530 € (T1 bis), 670 € (T2)

Charges comprises + électricité

Frais de dossier : 300 € + 2 mois de caution

- > Colocation possible.
- > Fibre gratuite, laverie, salle de sports, caféteria, local à vélo.
- > Accès au « digital village » (espace de coworking).

ÂGE

À partir de 16 ans

SEXE

Mixte

PUBLIC

Étudiants, jeunes actifs,
apprentis

OUVERTURE

Toute l'année


ACCUEIL COURTES DURÉES


Oui, minimum 1 mois

études international loisirs jobs

CONTACTS




J, ANGERS CONNECTÉE JEUNESSE

 **12, place Imbach, 49100 Angers**
Lundi, mercredi, jeudi : 10h - 12h30 et 14h - 18h,
mardi et vendredi : 14h - 18h

 02 41 05 48 00

 direction.jeunesse@ville.angers.fr

 www.angers.fr/jeunes

   Jeunes Angers

